

OPINIA GEOTECHNICZNA

Obiekt: ANEKS DO POZWOLENIA NA BUDOWĘ BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ZE ZMIANĄ NA: BUDOWA MIEJSCA UKRYCIA WRAZ Z MAGAZYNEM ORAZ ZAPLECZEM BIUROWO-SOCJALNYM DLA OSP W RAMACH OLİOC GMINY LEŻAJSK WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

Lokalizacja: nr ewid. 1117 w Giedlarowej

Inwestor: Gmina Leżajsk, ul. Opalińskiego 2, 37-300 Leżajsk

Podstawa opracowania:

- ⇒ Opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego, określająca warunki gruntowo-wodne, dotyczące budowy budynku OSP na działce nr ewid. 1117 w Giedlarowej, sporządzona przez GEOWIZJA Usługi Geologiczne, Mariusz Żołędź, Giedlarowa 422B, 37-300 Leżajsk
- ⇒ Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25-04-2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463)
- ⇒ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków /technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.1225 t.j. z dnia 2022.06.09)
- ⇒ Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U.2023.682 t.j. z dnia 12-04-2023)
- ⇒ Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2022.1679 z dnia 2022.08.10)

1. Rodzaj warunków gruntowych

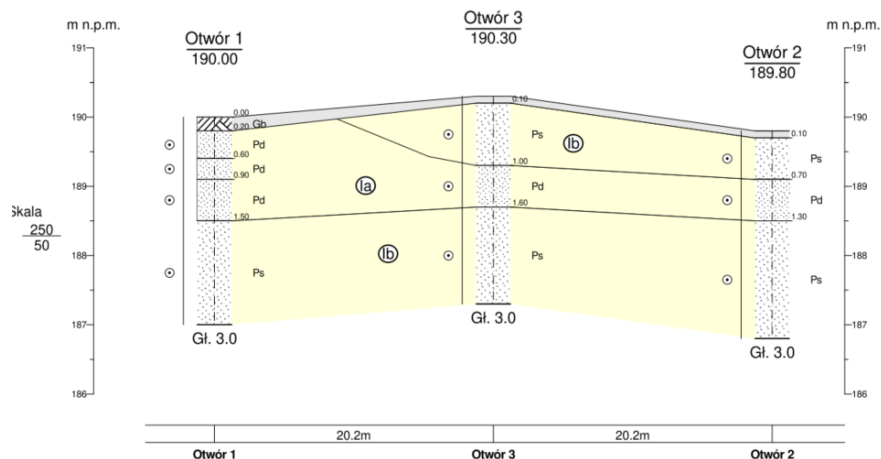
Działka budowlana nr ewid. 1117 położona jest w Giedlarowej

Ocenę podłoża gruntowego przeprowadzono na podstawie wykonanych badań podłoża gruntowego w miejscach fundamentowania, sposobem makroskopowym. Wykonano 3 otwory geotechniczne do głębokości 3,0 m p.p.t. Wydobywane próbki gruntu zostały poddane badaniom makroskopowym, prowadząc jednocześnie obserwację poziomu wód gruntowych.



Grunty mineralne, zalegające w miejscach przewidzianej lokalizacji budynku, zaliczono do warstw geotechnicznych:

- ⇒ Gleba ciemnobrązowa o miąższości ok 10-20 cm
- ⇒ Piasek drobny, brązowy do głębokości 0,60-1,00 m
- ⇒ Piasek drobny brązowy i rdzawy do głębokości 1,30 – 1,60 m
- ⇒ Piasek średni jasnobrązowy do głębokości 3,00 m i poniżej



Poziom wody gruntowej – nie zlokalizowano do głębokości 3,00 m ppt

Poziom posadzki 0,00 = 190,80 m n.p.m.

We wnioskach badań podłoża gruntowego stwierdza się, że w obszarze fundamentowania określa się warunki gruntowe jako proste występujące w przypadku warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nieobejmujących mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

2. Określenie kategorii geotechnicznej całego obiektu:

Obiekt posiada konstrukcję prostą, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25-04-2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463), **§ 4. [Kategorie geotechniczne obiektów budowlanych], ust.3, pkt 2, lit. a)** ustala się dla projektowanego budynku gospodarczego **drugą kategorię geotechniczną**; „(...) która obejmuje posadawianie obiektów budowlanych posadawiane w prostych i złożonych warunkach gruntowych, wymagające ilościowej i jakościowej oceny danych geotechnicznych (...) – fundamenty bezpośrednie (...)”

Zalecenia:

1. Należy projektować posadowienie bezpośrednie (ławy, stopy fundamentowe) na warstwie nośnej, zalegającej na głębokości od 0,30 i niżej m ppt., jednak nie płycej, niż 1,00 m ppt (lokalna strefa przemarzania)
2. Roboty ziemne i fundamentowe należy prowadzić pod ciągłym nadzorem Kierownika Budowy. W razie stwierdzenia zmiany jednorodności gruntu lub zmiany układu warstw - należy bezwzględnie przerwać roboty; zawiadomić projektanta i podjąć działania w celu uzyskania stabilnego podłoża na terenie projektowanej zabudowy i bezpiecznego fundamentowania.
3. Roboty ziemne i fundamentowanie prowadzić w okresie „suchym”, bez występowania ciągłych opadów.
4. W przypadku wystąpienia wody w wykopie, pompowanie prowadzić ze studzienek odwadniających, zlokalizowanych poza obrysem wykopu, w odległości umożliwiającej bezpieczne usunięcie wody bez naruszenia podłoża gruntowego.